



Vážený pan
Mgr. Bohumil Zoufalík
starosta
Úřad městské části Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10

V Praze dne 4. července 2014
č.j.: 1022-2014/Le/Ze

Vážený pane starosto,

zaznamenali jsme, že Úřad městské části Praha 10 vypsal veřejnou zakázku na stavbu radnice. Předmětem zakázky v celkové výši 775 mil. Kč. má být stavba nového sídla radnice a současně také zajištění pozemku na stavbu a potřebná dokumentace.

Rádi bychom Vás upozornili, že radnice je zásadní budova v každé obci či městské části. Zodpovědně vybrat místo na její stavbu i samotný návrh přitom není možné bez nezávislých odborníků a předložení porovnatelných návrhů, tedy nelze tak činit bez architektonické soutěže o návrh. Také samotné posouzení návrhu bez nezávislých odborníků je velice rizikové a neekonomické – hrozí velká zátěž v podobě dodatečných nákladů nejen ve stavbě, ale i v provozu.

Soutěž o návrh dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., upřesněná Soutěžním řádem České komory architektů, umožňuje značně variabilní použití aplikovatelné jak pro veřejné, tak pro privátní investice (aktuálně se takto jen v Praze připravují dvě velmi významné developerské soutěže, ve spolupráci s Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy).

Vyzýváme Vás proto k zodpovědnému a odbornému postupu, tedy k realizaci soutěže o návrh. Česká komora architektů přitom poskytuje k těmto soutěžím konzultace a veškeré poradenství zdarma a tímto ho nabízím i Vám.

Úkolem Komory je pečovat o stavební kulturu a spolupůsobit při ochraně veřejných zájmů v oblasti výstavby, architektury a územního plánování, jak stanovuje výslovně v § 23 odst. 1 písm. a) a b) zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Česká komora architektů má zřízenou pracovní skupinu pro soutěže, která poskytuje bezplatné konzultace, proto se na nás v případě zájmu neváhejte kdykoliv obrátit (telefonicky na č. 542 211 809 nebo e-mailem: souteze@cka.cc).

S pozdravem

JOSEFSKÁ 34/6
118 00 PRAHA 1

+420 257 532 287
CKA@CKA.CZ
WWW.CKA.CZ

v.z. Lešek
Ing. arch. Petr Lešek
předseda pracovní skupiny Soutěže
představenstva České komory architektů



45769371
CZ45769371
IČO
DIČ