

PROTOKOL O PRŮBĚHU

ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE O NÁVRH OBECNÍ AREÁL BRNO - IVANOVICE

vyhlášené

v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění (dále „Soutěžní řád“),

v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „Stavební zákon“), v platném znění,

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále „Zákon o výkonu povolání“),

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „Zákon“) v platném znění, s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

jejíž Soutěžní podmínky

byly projednány a odsouhlaseny porotou dne 28. března 2018,

byly schváleny v konečném znění zadavatelem dne 28. března 2018,

byly shledány regulárními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 28. března 2018 pod č. j. 457-2018/Šp/Ze

USTAVUJÍCÍ SCHŮZE NAVRŽENÉ SOUTĚŽNÍ POROTY

Ustavující schůze poroty se konala v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 soutěžního řádu ČKA (dále jen SŘ) dne 17. října 2016, následně proběhlo zvolení předsedy a místopředsedy soutěžní poroty, jimiž jsou:

- Ing. arch. Vojtěch Mencl, předseda,
- Ing. BcA. Barbora Barathová, místopředsedkyně.

Porota projednávala Soutěžní podmínky a Zadání a stavební program, hlasováním per rollam dne 20.12.2016 formálně odsouhlasila soutěžní podmínky ve verzi ze dne 20. října 2016 včetně soutěžních podkladů a doporučila vyhlášovateli jejich předložení České komoře architektů ke konečnému schválení.

Z ustavující schůze byl pořízen zápis, který je přílohou tohoto protokolu - viz. PŘÍLOHA I.

SCHŮZE SOUTĚŽNÍ POROTY KONANÉ DNE 29.01.2018

Jednání bylo svoláno za účelem rekapitulace již připravených soutěžních podkladů a jejich definitivního odsouhlasení a dále schválení soutěžních podmínek upravených dle požadavků České komory architektů. Porota odsouhlasila na schůzi změnu sekretáře soutěže, schválila přezkušovatele soutěžních návrhů a aktualizovala Soutěžní podmínky a Zadání a stavební program. Soutěžní podmínky porota odsouhlasila per rollam dne 28.03.2018.

Z výše uvedeného jednání byl pořízen zápis, který je přílohou tohoto protokolu - viz. PŘÍLOHA II.

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH OBECNÍ AREÁL BRNO - IVANOVICE

ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

Do soutěže bylo odevzdáno v souladu s ustanovením bodu 8.1 Soutěžních podmínek celkem 13 (slovy třináct) soutěžních návrhů; těmto byla sekretářem soutěže udělena pořadová čísla 1 – 13.

HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ SOUTĚŽNÍ POROTY

Hodnotící zasedání soutěžní poroty se konalo v jednom dni ve čtvrtek dne 06.09.2018 od 16.00 do 21.30 hodin.

Soutěžní porota a její pomocné orgány se sešla ve složení odpovídajícím soutěžním podmínkám, Ing. arch. Jan Foretník se dostavil v 16.35 hodin, do jeho příchodu ho zastoupila Ing. arch. Vlasta Loutocká. Před zahájením hodnotícího zasedání soutěžní poroty podepsali všichni přítomní řádní členové poroty, náhradníci soutěžní poroty a pomocné orgány poroty v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA písemné prohlášení o své nezávislosti a nestrannosti - viz. PŘÍLOHY III a IV. Svou činnost zahájila soutěžní porota ve složení:

Řádní členové závislí:	Ing. Jana Bohuňovská Ing. Jiří Faltýnek Ing. Pavel Sedlák
Řádní členové nezávislí:	Ing. arch. Vojtěch Mencil Ing. BcA. Barbora Barathová Ing. arch. Jiří Gerö, Ph.D., DPEA
Náhradníci závislí:	Jaroslav Elzner
Náhradníci nezávislí:	Ing. arch. Vlasta Loutocká
Ostatní:	Ing. Eva Chaloupková, sekretář JUDr. Veronika Drobná, přezkušovatel

Po uvitání a předložení zprávy o přezkoušení soutěžních návrhů předseda poroty konstatuje, že je přítomen plný počet řádných členů poroty s hlasem rozhodujícím, porota je tedy **usnášeníschopná** a bude jednat a hlasovat v tomto složení:

Řádní členové závislí:	Ing. Jana Bohuňovská Ing. Jiří Faltýnek Ing. Pavel Sedlák
Řádní členové nezávislí:	Ing. arch. Vojtěch Mencil Ing. BcA. Barbora Barathová Ing. arch. Jan Foretník Ing. arch. Jiří Gerö, Ph.D., DPEA

Pořízením zápisu ze zasedání bude pověřena Ing. Eva Chaloupková.

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH OBECNÍ AREÁL BRNO - IVANOVICE

Posouzení splnění závazných podmínek soutěže

Porota byla seznámena s **Protokolem o přezkoušení soutěžních návrhů**. Přezkušovatel soutěžních návrhů shledal u některých soutěžních návrhů nedostatky a odchylky od formálních a obsahových podmínek - viz PŘÍLOHA č. V, a předseda dal o těchto odchylkách hlasovat.

Návrh č. 1:

Po diskusi porota konstatovala, že odchylka v panelech nemá vliv na posuzování návrhu, tabulka bilancí je uložena na CD, předseda dává hlasovat o ponechání návrhu v soutěži:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Návrh č. 2:

Porota konstatovala, že odchylka v panelech nemá vliv na posuzování návrhu, předseda dává hlasovat o ponechání návrhu v soutěži:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Návrh č. 3:

Porota konstatovala, že nedostatky uvedené v protokolu o přezkoušení soutěžních návrhů nemají vliv na posuzování návrhů, předseda dává hlasovat o ponechání návrhu v soutěži:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Návrh č. 4:

Porota konstatuje, že návrh není poškozen a je kompletní, předseda dává hlasovat o ponechání návrhu v soutěži:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Návrh č. 7:

Většina poroty se shodla na tom, že panely zmenšené na formát A4 jsou na CD, předseda dává hlasovat o ponechání návrhu v soutěži:

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Návrh č. 12:

Přímo na CD je vložen soubor s názvem „účastník soutěže.docx“, došlo k porušení anonymity. Porota se shodla na tom, že se jedná o porušení anonymity dle bodu 7.2. soutěžních podmínek. Předseda dává hlasovat o vyřazení návrhu z důvodu porušení anonymity autora:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Návrh č. 13:

Porota konstatuje, že návrh není poškozen a je kompletní, předseda dává hlasovat o ponechání návrhu v soutěži:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH OBECNÍ AREÁL BRNO - IVANOVICE

Následně byly pro soutěžní porotu všechny návrhy odhaleny a porota přistoupila k hodnocení. Předseda poroty navrhl samostudium soutěžních návrhů od 17.15 hod. do 18.00 hod. Poté zahájil diskusi nad soutěžními návrhy.

Po ukončení diskuse vyhlásil předseda poroty hlasování o postoupení soutěžních návrhů do dalšího kola hodnocení. Členové poroty po rozsáhlé diskusi navrhli do užšího výběru pro další hodnocení zařadit návrhy č. 4, 5, 7, 10 a 11. ceny:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Po diskusi nad návrhy přistoupil předseda poroty k hlasování o udělení cen.

1. cena bude udělena návrhu č. 10:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

2. cena bude udělena návrhu č. 4:

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Po rozsáhlé diskusi, která probíhala v době od 18.30 do 19.30 hod. porota dospěla k názoru, že žádný ze zbývajících předložených návrhů není dostatečně přesvědčivý, aby mu byla udělena 3. cena a rozhodla hlasovat o neudělení 3. ceny a navýšení částky na 1. a 2. cenu o částku na cenu neudělenou v poměru 1:1. 1. cena tak bude ohodnocena částkou 180.000,- Kč, 2. cena bude ohodnocena částkou 120.000,- Kč.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Slovní hodnocení oceněných návrhů

Návrh č. 10: Návrh na první pohled vyniká svou architektonickou kvalitou, je urbanisticky přesvědčivý a vytváří nový reprezentativní prostor Ivanovic jako kulturního, společenského i sportovního centra městské části. Funkčním řešením potřeb zadavatele umožňuje různé scénáře využití: konání trhů, hodů - kulturních a společenských akcí, které mají v Městské části Brno-Ivanovice mnohaletou tradici.

Návrh pracuje citlivě se stávající zelení, kterou vhodně doplňuje. Návrh neomezuje současné hrací prvky hřiště pro děti, naopak je nápaditým způsobem přemísťuje a nenásilně začleňuje nová parkovací místa.

Architektonické řešení kompozičně koresponduje se stávajícími dominantami - budovou radnice a zvoničkou v sousedství a odkazuje na charakteristickou zástavbu Ivanovic.

Doporučení poroty: Porota doporučuje zabývat se detailněji provozními vazbami technického zázemí obce.

Návrh č. 4: Návrh představuje intimní atriové řešení, které umožňuje všechny scénáře budoucího využití požadované zadavatelem. Za cenný přínos pro městskou část považuje porota vznik nového klidového prostoru ve formě atria a zároveň prostor pro další scénáře využití s citlivým řešením parku sousedícím s budovou radnice. Nově vzniklé prostory mají rozdílný charakter: od reprezentativních prostor návsi, přes prostory společenské, méně formální - vlastní dvůr areálu, po prostory neformální - sportoviště, dětské hřiště. Jednotlivé prostory jsou přitom funkčně a vizuálně propojitelné.

Doporučení poroty: Zadavatel upřednostňuje zachování stávajícího hřiště pro sport v západní části areálu, dále porota

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH OBECNÍ AREÁL BRNO - IVANOVICE

doporučuje vyřešit provozní vazby v rámci technického zázemí.

OTEVŘENÍ OBÁLEK „AUTOR“

Ve 20.00 hod. vyzval předseda poroty přezkušovatele k otevírání obálek se jmény autorů, a to s tímto výsledkem:

Návrh č.1:

Autoři: Ing. arch. Lukáš Fišer, Ing. arch. Kristýna Shromáždilová

Návrh č.2:

Autoři: Ing. arch. Lukáš Fišer, Ing. arch. Kristýna Shromáždilová

Návrh č.3:

Autoři: Ing. Vojtěch Patera, Ing. Martin Tomek

Návrh č.4:

Autoři: Dipl.-Ing. Jonas Houba, MgA. Tereza Melková, Ing. arch. Richard Sukač

Návrh č.5:

Autoři: Ing. arch. Ondřej Zámečník

Návrh č.6:

Autoři: MgA. Svatopluk Sládeček, Ing. arch. Jaroslav Matoušek, Ing. arch. Tereza Novotná

Návrh č.7:

Autoři: Ing. arch. Tomáš Zlámal

Návrh č.8:

Autoři: Ing. arch. Roman Ženatý, Ing. arch. Marek Ječmen, Ing. et Ing. arch. Tomáš Babka, Ing. arch. Lukáš Svoboda

Návrh č.9:

Autoři: Ing. arch. Tomáš Kopecký, Ing. arch. Jan Kopecký, Ing. Mojmir Kopecký

Návrh č.10:

Autoři: P.P.Architects s.r.o.

Návrh č.11:

Autoři: RDTH architekti s.r.o.

Návrh č.12:

Autoři: Bc. Erik Ebringer, Bc. Žaneta Krutinová, Ing. Jan Pustějovský, Ph.D.

Návrh č.13:

Autoři: Václav Grmela, Betina Amundsen, Ing. arch. David Prudík

Po otevření obálek přezkušovatel soutěžních návrhů překontroloval doklady předložené v souladu se soutěžními podmínkami – viz PŘÍLOHA VI. Návrhy č. 12 a 13 neobsahovaly čestné prohlášení, že účastník, pokud jeho návrh

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH OBECNÍ AREÁL BRNO - IVANOVICE

zvítězí, má k návrhu zajištěn dostatek oprávnění k tomu, aby mohl následně v jednacím řízení bez uveřejnění uzavřít smlouvu o dílo na dopracování návrhu do úrovně projektové dokumentace a aby podle ní pak mohla být následně realizovaná stavba. Porota konstatovala splnění soutěžních podmínek předložených návrhů s výjimkou návrhů č. 12 a 13. Zadavatel vyzve autory soutěžních návrhů č. 12 a č. 13 k doplnění prohlášení, a to do pěti dnů ode dne doručení výzvy.


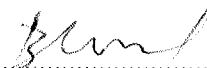
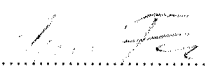
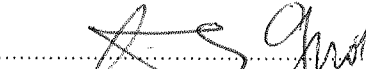
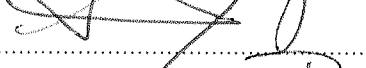
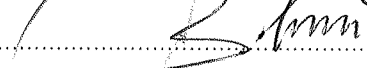

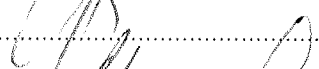
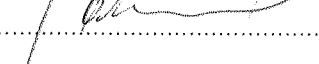
Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 PŘIJATO

Porota ukončila svoji činnost ve 21.30 hodin.

Zapsala: Ing. Eva Chaloupková, v Brně dne 06.09.2018


podpis 

Podpisy členů poroty a náhradníků:

Ing. arch Vojtěch Mencl		21.9.2018
Ing. BcA. Barbora Barathová		25.9.2018
Ing. arch Jan Foretník		26.9.2018
Ing. arch. Jiří Gerö		14.9.2018
Ing. arch. Vlasta Loutocká		1.10.2018
Ing. Jana Bohuňovská		17.9.2018
Ing. Jiří Faltýnek		25.9.18
Ing. Pavel Sedlák		25.9.2018
Jaroslav Elzner		25.9.2018

Podpis přezkušovatele:

JUDr. Veronika Drobná

 6.9.2018